



**Bekanntgabe der Beschlüsse und Ergebnisse aus der Sitzung des  
Bau- und Umweltausschusses vom 14. März 2023  
- Vorsitz Bürgermeister Ringle -**

**Öffentlich**

- 21 -

Brunnenunterhaltung durch externe Auftragnehmer im Jahr 2022:  
Überplanmäßige Mittelbereitstellung  
-Absetzung des Tagesordnungspunkts-  
(Drucks. 69)

Herr BM Ringle setzt den Punkt vor Eintritt in die Tagesordnung ab.

- 22 -

Robert-Mayer-Gymnasium;  
Neuausstattung der NWT-Räume im Fachbereich Chemie  
-Kostenfeststellung-  
(Drucks. 22)

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Kostenfeststellung für die Erneuerung der NWT-Räume (Fachbereich Chemie) in Höhe von

Gesamtsumme netto	929.604,07 EUR
+ 19 % MwSt.	176.624,77 EUR
<u>Gesamtsumme brutto</u>	<u>1.106.228,84 EUR</u>

zur Kenntnis.



- 23 -

Fritz-Ulrich-Gemeinschaftsschule:  
Mietcontainer für die Erweiterung und Sanierung  
-Erhöhung der Vergabesumme und überplanmäßige Mittelbereitstellung-  
(Drucks. 23)

Beschluss (einstimmig):

1. Die Erhöhung der Vergabesumme für die Mietcontainer der Firma Kleusberg GmbH & Co. KG, Neckaraue 18, 71686 Remseck, wegen Verlängerung der Standzeiten

Mietcontainer	von	um	auf
netto	714.285,71 EUR	147.058,82 EUR	861.344,53 EUR
+ 19 % MwSt.	135.714,29 EUR	27.941,18 EUR	163.655,47 EUR
Vergabesumme	850.000,00 EUR	175.000,00 EUR	1.025.000,00 EUR

wird genehmigt.

2. Für die Mietcontainer wird im Haushaltsjahr 2022 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 175.000 EUR bei dem Investitionsauftrag I11242110503 (Fritz-Ulrich-Schule, Umbau/Sanierung) genehmigt. Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben bei der Leintalsporthalle, Dachsanierung (32.000 EUR, ER aus 2021); Albrecht-Dürer-Schule, Mensa (103.900 EUR, ER aus 2021; GTB Klingenberg, Pavillon (39.100 EUR, ER aus 2021).

- 24 -

Fritz-Ulrich-Gemeinschaftsschule:  
Sanierung der Außenanlagen  
-Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten  
sowie Vorabgenehmigung eines Ermächtigungsrests-  
(Drucks. 49)

Beschluss (einstimmig):

1. Die Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten an die Firma Sievers Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG mit Sitz in Freiberg am Neckar auf Grundlage ihres Angebots vom 24. Januar 2023 zum Angebotspreis von

netto	635.797,97 EUR
<u>zzgl. 19% MwSt.</u>	<u>120.801,61 EUR</u>
brutto	756.599,58 EUR
<u>zzgl. Unvorhergesehenes/Rundung</u>	<u>53.400,42 EUR</u>
Vergabesumme brutto	810.000,00 EUR

wird genehmigt.

2. Bei dem Investitionsauftrag I11242110682 (GEMS, Fritz-Ulrich-Schule, Außenanlage) wird der erforderliche Ermächtigungsrest in Höhe von 981.300 EUR vorab genehmigt.

- 25 -

Wilhelm-Hauff-Schule;  
Sanierung und Neuausstattung des NWT-Raums inkl. Vorbereitungsräume  
-Kostenfeststellung-  
(Drucks. 32)

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Kostenfeststellung für die Sanierung und Neuausstattung des NWT-Raums inkl. Vorbereitungsräume in Höhe von

Gesamtsumme netto	435.356,51 EUR
<u>+19% MwSt.</u>	<u>82.717,74 EUR</u>
Gesamtsumme brutto	518.074,25 EUR

zur Kenntnis.



- 26 -

Krematorium Heilbronn:  
Sanierung der Kremationstechnik  
-Erhöhung der Vergabesumme und überplanmäßige Mittelbereitstellung-  
(Drucks. 43)

Beschluss (einstimmig):

1. Die Erhöhung der Vergabesumme für die Erneuerung der Kremationstechnik durch die Firma Ruppmann Verbrennungsanlagen GmbH, 70567 Stuttgart, zu einem Preis von 1.266.434,06 EUR

Kremationstechnik	von	um	auf
netto	1.116.073,85 EUR	150.360,21 EUR	1.266.434,06 EUR
+ 19 % MwSt.	212.054,03 EUR	28.568,44 EUR	240.622,47 EUR
Vergabesumme	1.328.127,88 EUR	178.928,65 EUR	1.507.056,53 EUR

wird genehmigt.

Da das Krematorium ein Betrieb gewerblicher Art ist, sind die Baukosten vorsteuerabzugsfähig, das heißt von den Baukosten darf die Vorsteuer abgezogen werden. Die für die Stadt wirksamen Baukosten sind die Netto-Baukosten in Höhe von 1.266.434,06 EUR.

2. Für die Kremationstechnik wird im Haushaltsjahr 2022 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 137.300 EUR bei dem Investitionsauftrag I11245530504 (Sanierung der Kremationstechnik) genehmigt.

Die Deckung erfolgt über das Restbudget für die Planungsalternative Neubau Krematorium (62.500 EUR, Ermächtigungsrest aus 2021), Minderausgaben bei der Umsetzung von der hygienischen Trennung Trinkwasser und Feuerlöschwasser in der Leintalsporthalle (14.800 EUR, Ermächtigungsrest aus 2021) und den Minderausgaben aufgrund der in Aussicht stehenden Nicht-Umsetzung der Errichtung einer Feuerlöschwasser-Trennstation im Hauptgebäude der Grund- und Werkrealschule Frankenbach (Stilllegung der Feuerlösch-Wandhydranten aufgrund der errichteten Frühalarmierung und guten Entfluchtungsmöglichkeiten) (60.000 EUR, Ermächtigungsrest aus 2021).



- 27 -

Errichtung von Umkleidemöglichkeiten und Duschen im Rathaus  
-Entwurfsplanung und Kosten sowie außerplanmäßige Mittelbereitstellung-  
(Drucks. 1)

Ergebnis:

Die Drucksache wird zurückgezogen und in der kommenden Sitzung des Bau- und Umweltausschusses erneut zur Beschlussfassung vorgelegt.

- 28 -

Photovoltaikausbau auf kommunalen Gebäuden  
-Bericht-  
(Drucks. 39)

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Bericht über den Photovoltaikausbau auf kommunalen Gebäuden zur Kenntnis.

- 29 -

Sanierung Kinderspielplatz Fischerheim, Heilbronn-Sontheim  
-Entwurf und Kosten-  
(Drucks. 16)

Beschluss (einstimmig):

1. Der Entwurf und die Baukosten für die Maßnahme Sanierung des Kinderspielplatzes Fischerheim in Sontheim in Höhe von

Baukosten netto (inkl. Fahrradparker)	237.000EUR
Baunebenkosten netto	52.100 EUR
gesamt	289.100 EUR
+ 19 % MwSt.	54.929 EUR
Baukosten brutto	344.029 EUR
Baukosten gerundet	344.000 EUR

werden genehmigt. Die Baunebenkosten wurden zum größten Teil bereits über Mittel aus dem Haushalt 2021/2022 finanziert.

2. Die Mittel für den Spielplatz in Höhe von 278.500 EUR stehen im Teilhaushalt 67 beim Investitionsauftrag I55105200310 (Spiel-, Bolzplatz, Skateanlage, Umgestaltung) im Haushaltsjahr 2023 zur Verfügung.
3. Die Mittel für die geplanten Fahrradparker stehen im Teilhaushalt 66, „Radverkehr“ beim Investitionsauftrag I54105250300 (Radwege, Allgemeine flankierende Maßnahmen) in Höhe von 3.000 EUR zur Verfügung.

- 30 -

Grünzug und Spielplatz im Neubaugebiet Bernhäusle, Heilbronn-Neckargartach  
-Entwurf, Kosten sowie überplanmäßige Mittelbereitstellung  
und Vorabgenehmigung eines Ermächtigungsrests-  
(Drucks. 34)

Beschluss (einstimmig):

1. Die Entwurfsplanung wird genehmigt.
2. Die Kostenberechnung in Höhe von voraussichtlich

netto	833.150,00 EUR
+ 19 % MwSt	158.298,50 EUR
brutto	991.448,50 EUR
gerundet	992.000,00 EUR

wird genehmigt.

3. Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe bei dem Investitionsauftrag I55105119300 (Grünzug Bernhäusle und Kinderspielplatz) in Höhe von 766.500 EUR. Die Deckung erfolgt durch bereits eingenommene Erschließungsbeiträge bei dem Investitionsauftrag I54101405301 (Bernhäusle, Erschließungsbeiträge) in Höhe von 500.100 EUR und nicht mehr benötigte Mittel bei dem Investitionsauftrag I54105100301 (Sanierung Straßenentwässerungspumpwerke) in Höhe von 266.400 EUR.
4. Die Vorabgenehmigung des erforderlichen Ermächtigungsrests in Höhe von 766.500 EUR bei dem Investitionsauftrag I55105119300 (Grünzug Bernhäusle und Kinderspielplatz) in Höhe von 766.500 EUR wird erteilt.



- 31 -

Kinderspielplatz Wittumäcker II, Heilbronn-Kirchhausen  
-Kostenfeststellung-  
(Drucks. 36)

Der Bau- und Umweltausschusses nimmt die Kostenfeststellung in Höhe von 239.257,20 EUR für die Neugestaltung des Spielplatzes Wittumäcker II in Heilbronn-Kirchhausen zur **K e n n t n i s .**

- 32 -

Ergebnisse der Lärmkartierung 2022  
(Drucks. 20)

Der Bau- und Umweltausschusses nimmt die Ergebnisse der Lärmkartierung 2022 zur **K e n n t n i s .**