



Dezernat IV
Amt für Straßenwesen

Datum 14.12.2023
Gz. 66 St-P/mi-66.12-
349137/2023
Telefon 56-2147

Behandlung	Gremium	Datum	Status
Entscheidung	Bau- und Umweltausschuss	16.01.2024	öffentlich

Anlagen

Betreff

Tief- und Straßenbauarbeiten Seitenräume Quartiersgarage
- Baubeschluss
- Genehmigung der Vergabe der Bauleistungen
- Vorabgenehmigung Ermächtigungsreste 2023

I. Antrag

1. Das Vorhaben wird zur Bauausführung freigegeben.
2. Die Vergabe der Bauleistungen für die Seitenräume bei der neuen Quartiersgarage an die Firma Langjahr Bau GmbH aus Kirchheim zu den Einzelpreisen des Angebots vom 19.12.2023 mit voraussichtlichen Kosten von insgesamt

netto	554.417,00 €
+ 19 % MwSt.	105.339,23 €
brutto	659.756,23 €
<u>Sonstiges (u. a. Baugrundrisiko) und Rundung (~15%)</u>	<u>110.243,77 €</u>
Gesamt brutto	770.000,00 €

wird genehmigt.

3. Der Ermächtigungsrest in Höhe von 440.000 EUR beim Investitionsauftrag I54105419300 (Innere Erschließung Neckarbogen) wird vorab genehmigt.

II. Sachverhalt

Die Arbeiten zur neuen Quartiersgarage im Neckarbogen sind kurz vor dem Abschluss. Der Probetrieb soll ab dem 01.03.2024 starten. Infolgedessen sind Straßen- und Tiefbauarbeiten in den Seitenräumen an der Quartiersgarage erforderlich.

Zuerst werden der Zu- und Ausfahrtsbereich und der nördliche Seitenraum hergestellt, sodass die Erschließung für den Probetrieb gewährleistet ist. Nach Beendigung dieser Arbeiten werden die restlichen Seitenraumflächen hergestellt.

Der vorgeschlagene Bieter ist dem Amt für Straßenwesen bekannt und lässt eine ordnungsgemäße Durchführung der Bauarbeiten erwarten. Bei der Melde- und Informationsstelle für Vergabesperrungen und beim Korruptionsregister des Regierungspräsidiums Karlsruhe liegen keine Meldungen gegen o.g. Bieter vor.

Die Kostenberechnung und das bepreiste Leistungsverzeichnis sind eingehalten.
Das Angebot ist wirtschaftlich und auskömmlich.

III. Finanzwirtschaft

Derzeit stehen bei I54105419300 (Innere Erschließung Neckarbogen) für die Gesamtmaßnahme rd. 6,7 Mio. EUR zur Verfügung (bis einschl. 2027).

In 2023 stehen nicht bewirtschaftete Mittel in Höhe von rd. 440 TEUR zur Verfügung. Es wird zudem eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 330 TEUR in Anspruch genommen, sodass eine Vergabe erfolgen kann. Die Auszahlungen erfolgen in 2024.

Die Mittel für die Vergabe in Höhe von 770.000 EUR stehen demnach vollumfänglich zur Verfügung.

Wo sind die Mittel veranschlagt/gebucht?:

THH	Buchungsobjekt	Sachkonto	HHJ	Betrag
66	I54105419300 (Innere Erschließung Neckar-bogen)	78720000	IST 2020	92.100
			IST 2021	269.300
			IST 2022	944.400
			IST 2023	236.500
			ER 2023	440.000
			Plan 2024	1.000.000
			Plan 2025	1.060.000
			2026	1.060.000
			2027	1.628.600
SUMME				6.730.900

IV. Bürgerbeteiligung/Vorhaben

Der Antragsgegenstand ist kein Vorhaben im Sinne der „Leitlinien“ für eine mitgestaltende Bürgerbeteiligung in Heilbronn“. Eine Bürgerbeteiligung ist nicht vorgesehen.