


 Dezernat IV
Gebäudemanagement

 Datum 19.01.2024
 Gz. 75/ak-10.00.4-
 36860/2024
Bezug: GR DS-Nr. 214/2023 B+U vom 18.07.2023

Telefon 56-4980

Behandlung	Gremium	Datum	Status
Entscheidung	Bau- und Umweltausschuss	20.02.2024	öffentlich

Anlagen

Betreff

Erstellung einer Containeranlage für die Elly-Heuss-Knapp-Gemeinschaftsschule
- Vorabgenehmigung eines Ermächtigungsrestes 2023
- Genehmigung der Vergabe, Lieferung und Montage der Containeranlage

I. Antrag

1. Die Genehmigung eines Ermächtigungsrestes 2023 auf dem I-Auftrag I11242110584 Elly-Heuss-Knapp-Gemeinschaftsschule in Höhe von 499.300 EUR wird vorab genehmigt.
2. Die Vergabe der Lieferung und Montage einer Containeranlage an die Firma Losberger Modular Systems GmbH, mit Sitz in 68219 Mannheim, auf der Grundlage des Angebotes der öffentlichen Ausschreibung vom 19.12.2023

netto 651.945,00 EUR

zzgl. 19% MwSt. 123.869,55 EUR

brutto 775.814,55 EUR

zzgl. Rundung 24.185,45 EUR

Vergabesumme brutto 800.000,00 EUR

wird genehmigt.

II. Sachverhalt

Der Bau- und Umweltausschuss hat am 18.07.2023 den Entwurfsbeschluss für die Erstellung einer Containeranlage für die Elly-Heuss-Knapp-Gemeinschaftsschule westlich der bestehenden Containerklassen genehmigt (GD-DS 214/2023). Die genehmigten Gesamtkosten von 1.100.000,00 EUR beinhalten die Lieferung und Montagekosten der Containeranlage und die Herstellung der Fundamentierung und der Versorgungsleitungen.

Die provisorische Containeranlage wurde notwendig, da sich die Schülerzahl kontinuierlich erhöhte. Die vorausgesagte Dreizügigkeit der Schulentwicklungsplanung wurde in den letzten drei Schuljahren deutlich überschritten. Die Anmeldungen für das Schuljahr 2023/24 machen in der Elly-Heuss-Knapp-Gemeinschaftsschule erneut eine Vierzügigkeit notwendig.

Für die Übergangsphase bis zur Fertigstellung eines Erweiterungsbaus, der Grund- und Gemeinschaftsschule verbindet soll der benötigte Raumbedarf für die Sekundarstufe durch die Containeranlage mit 3 Unterrichtsräumen sowie Lehrerzimmer, Toilettenanlagen und Lagerräumen abgedeckt werden.

Das Angebot auf die öffentliche Ausschreibung der Fa. Losberger war das wirtschaftlichste, das gewertet werden konnte.

Die Vergabesumme liegt innerhalb des genehmigten Kostenrahmens.

III. Finanzwirtschaft

- a) Die Vergabe bedingt den Übertrag der Mittel des Jahres 2023 in Höhe von 499.300 EUR nach 2024. Hierfür wird ein Ermächtigungsrest 2023 vorab auf dem I-Auftrag I11242110584 GEMS, Elly-Heuss-Knapp, Containerpavillon genehmigt. Die Verpflichtungsermächtigung 2023 in Höhe von 600.000 EUR besteht bis zum Inkrafttreten der Haushaltssatzung 2024 fort. Die Vergabe ist zum jetzigen Zeitpunkt erforderlich, um den Schulbetrieb zu sichern.

b) **Wo sind die Mittel veranschlagt/ gebucht?:**

THH	Buchungsobjekt (I-Auftrag / Kostenstelle und Maßnahmenbezeichnung)	Sach-konto	HHJ (IST/ER/PLAN)	Betrag (EUR)
75	I11242110584 GEMS, Elly-Heuss-Knapp, Containerpavillon	78710000	Ist 2023	700
			ER aus 2023	499.300
			VE 2023 für Plan 2024	600.000
SUMME				1.100.000

IV. Bürgerbeteiligung/Vorhaben

Der Antragsgegenstand selbst ist kein Vorhaben im Sinne der „Leitlinien für die mitgestaltende Bürgerbeteiligung in Heilbronn“. Eine Bürgerbeteiligung ist nicht vorgesehen.

Die Schulentwicklungsplanung wurde in einem breit angelegten Beteiligungsprozess erarbeitet. Die aktuelle Fortschreibung wird ebenfalls in einem partizipativen Prozess durchgeführt.

V. Klimarelevanz

Die Containeranlage ist energetisch so berechnet, dass sie dem gültigen Gebäudeenergiegesetz GEG für eine Standzeit von fünf Jahren entspricht. Nach der geplanten Standzeit von fünf Jahren sollen die Container demontiert und an neuem Standort wieder montiert werden. Die Qualität der Container ist für eine Nutzung von zehn Jahren ausgelegt. Bei guter pfleglicher Nutzung kann sich die Dauer deutlich bis zu 20 Jahren verlängern. Die Container stellen somit eine nachhaltige Lösung für den Einsatzzweck dar.