



Dezernat IV
Gebäudemanagement

Datum 05.02.2024
Gz. 75/me-10.00.4-
53121/2024
Telefon 56-2311

Behandlung	Gremium	Datum	Status
Entscheidung	Bau- und Umweltausschuss	30.04.2024	öffentlich

Anlagen

Anlage 1 - Antrag CDU Fraktion 23.11.2023

Betreff

Umbau und Neugestaltung der Stadtbibliothek im Theaterforum K3 (DS 288/2023)
Beantwortung Antrag

I. Antrag

Mit dem Antrag vom 23.11.2023 zum Umbau und Neugestaltung der Stadtbibliothek im Theaterforum K3 zur DS 288/2023 (vgl. Anlage 1) beantragt die CDU-Fraktion

- den Tagesordnungspunkt Nr. 9 der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am Donnerstag, 23. November 2023 (Umbau und Neugestaltung der Stadtbibliothek: Kostenfortschreibung, Fortschreibung der Bauzeit und Erhöhung der Gesamtkosten) zu **vertagen** und
- dem **Rechnungsprüfungsamt** Gelegenheit zu geben, den Sachverhalt, der zu der Erhöhung der Gesamtkosten führte, umfassend zu prüfen, insbesondere darauf, ob die Beschlussfassung des Gemeinderats schon zu einem Zeitpunkt hätte herbeigeführt werden müssen, bevor die der Erhöhung der Gesamtkosten zugrundeliegenden Aufträge vergeben wurden;
- dass in Verwaltungsvorschriften die Voraussetzungen bestimmt werden, nach denen der Gemeinderat bei Bauvorhaben oder anderen bedeutenden Maßnahmen über Kostenerhöhungen oder andere Ereignisse **unverzüglich zu unterrichten** ist;
- dass die Verwaltung dem Gemeinderat darlegt, mit welchen Maßnahmen bei bedeutenden städtischen Vorhaben **drohende Kostensteigerungen vermieden** oder in möglichst engen Grenzen gehalten werden könnten, etwa durch eine entsprechende Beschlussfassung des Gemeinderats.

Die Beantwortung soll gem. §34 Abs. 1 der Gemeindeordnung in dem nach der Hauptsatzung zuständigen Gremium erfolgen.

II. Sachverhalt

Zu 1. Im Rahmen der Gemeinderatssitzung am 23.11.2023 hat der Antragsteller diesen Antragspunkt mit Bezug auf die Zusage der Verwaltung, dass die Beantwortung der Antragspunkte 2. bis 4. im 1. Quartal 2024 erfolgt, zurückgestellt

Zu 2. Das Rechnungsprüfungsamt nimmt zum Antragspunkt 2 wie folgt Stellung:
Der Antrag zielt darauf ab, dass bei Bauvorhaben eine Transparenz bezüglich der Kostenentwicklung herrscht und ein bewilligter Kostenrahmen eingehalten wird.
Die Schwerpunkte unserer Prüfungstätigkeit liegen hier im Bereich der ordnungsgemäßen Vergabe sowie der vertragsgemäßen und VOB-konformen Abrechnung. Nachdem die Auftragsvergaben für den Umbau der Stadtbibliothek erfolgt sind, würden wir dieses Bauvorhaben nach erfolgter Kostenfeststellung im Rahmen einer Schwerpunktprüfung betrachten. Die Prüfungserkenntnisse ergeben dann ggfs. auch Verbesserungspotentiale für künftige Bauvorhaben. Den Gemeinderat informieren wir darüber in einem der nächsten Schlussberichte.

Zu 3. / 4.

Die Verwaltung wird hierzu eine Stellungnahme (DS 091/2024) im Zusammenhang mit einer früheren Anfrage abgeben.

III. Finanzwirtschaft

-

IV. Bürgerbeteiligung/Vorhaben

-

V. Klimarelevante Auswirkungen

Keine relevanten Auswirkungen auf das Klima.

Begründung:

Es handelt sich um die Beantwortung einer Anfrage, die keine klimarelevanten Auswirkungen hat.