



Niederschrift über die Verhandlungen des

Bau- und Umweltausschusses

vom 20. Februar 2024

Öffentlich

Vorsitzender: Bürgermeister Ringle

14 Mitglieder - Anwesend: Stadträtinnen/Stadträte Tabler, Pfeifer,
Sagasser-Beil, Hart, Luderer, Morschheuser,
Wanner, Burkhardt, Dagenbach, Seher, Friz,
Roth, Schnepf und Mettendorf

Abwesend: - 0 -

- 14 -

Vorziehen des Bebauungsplanverfahrens in der Nordheimer Hohl,
Heilbronn-Neckargartach
-Anfrage Herr Stadtrat Burkhardt-

Herr StR B u r k h a r d t führt aus, es habe sich ein Projektentwickler bei ihm gemeldet, der anbiete, in der Nordheimer Hohl Wohnbebauung mit 100 % sozial gefördertem Wohnraum zu realisieren. Er erfragt, ob das Bebauungsplanverfahren im Rahmen eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans vorgezogen werden könne. Er bitte außerdem um Mitteilung, wann das Gebiet entwickelt werden könne beziehungsweise auf welchem Platz der Prioritätenliste das Gebiet anstehe.

Herr BM R i n g l e s a g t eine schriftliche Antwort z u .