



Bekanntgabe der Beschlüsse und Ergebnisse des

Gemeinderats

vom 27. November 2025

Öffentlich

- 206 -

Flächennutzungsplan der Stadt Heilbronn,
Fortschreibung für das Teilgebiet Solarpark Hammelsberg
-Zustimmung zum Konzept-
und

Bebauungsplan 117/14 Heilbronn-Biberach, Solarpark Hammelsberg
-Aufstellungsbeschluss und Zustimmung zum Konzept-
(DS 282/2025)

Beschluss (6 Gegenstimmen):

1. Dem Konzept zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Heilbronn für das Teilgebiet Solarpark Hammelsberg vom 10. Oktober 2025 wird als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die weitere Bearbeitung zugestimmt. Es gilt die Erläuterung zum Konzept des Flächennutzungsplans vom 10. Oktober 2025.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplans 117/14 Heilbronn-Biberach Solarpark Hammelsberg für die Flurstücke Nrn. 3954, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 4000, 4001, 4002/1, 4021, 4022, 4023, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4486, 4487/2, 4488, 4489, 4490, 4491, 4492, 4493, 4494, 4495, 4497, 4498, 4499, 4500, 4501, 4502, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508, 4509, 4526, 4528, 4529, 4530/1, 4530/2, 4531, 4532, 4533, 4534, 4535, 4536, 4537, 4538, 4539, 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567/2, 4570/1, 4570/4, 4570/3, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4577, 4578, 4579, 4580 und 4581 wird beschlossen.

Der Geltungsbereich ist im Lageplan des Planungs- und Baurechtsamts vom 10. Oktober 2025 umgrenzt.

3. Dem Konzept des Bebauungsplans 117/14 Heilbronn-Biberach Solarpark Hammelsberg vom 10. Oktober 2025 wird als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und für die weitere Bearbeitung zugestimmt.

4. Dem Gestaltungsplan vom 10. Oktober 2025 wird als Konzept und Grundlage für die Erarbeitung des Bebauungsplans 117/14 Heilbronn-Biberach Solarpark Hammelsberg zugestimmt.
5. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch wird durch die Veröffentlichung der Planunterlagen im Internet für die Dauer von 14 Tagen durchgeführt.