



Dezernat IV

**Amt für Straßenwesen**

Datum 26.02.2026

Gz. 66.12-66.12-

64/2022-54/2026-

87156/2026

Telefon 56-2767

Behandlung	Gremium	Datum	Status
Entscheidung	Bau- und Umweltausschuss	21.04.2026	öffentlich

Anlagen

Betreff

**Erschließung Wohngebiet Klingenäcker  
Kostenfeststellung****I. Antrag**

Die Kostenfeststellung in Höhe von

brutto 5.351.266,17 EUR

für die Erschließung des Wohngebiets Klingenäcker wird zur Kenntnis genommen.

**II. Sachverhalt**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 15. Mai 2023 die Gesamtkostenerhöhung (DS-Nr. 122/2023) für die Erschließung des Wohngebiets Klingenäcker in Höhe von gerundet brutto 5.930.000,00 EUR genehmigt.

Die Bauarbeiten wurden vom 19.10.2022 bis zum 23.11.2023 ausgeführt.

Die Gesamtkosten in Höhe von brutto 5.351.266,17 EUR verteilen sich wie folgt:

Baukosten (Straßenbau)	3.457.546,33 EUR
Kosten Archäologische Arbeiten	1.620.513,22 EUR
Verwaltungskosten (Gebühren, Honorare)	273.206,62 EUR
<b>Gesamtkosten</b>	<b>5.351.266,17 EUR</b>

Gegenüber den vom Gemeinderat abschließend genehmigten Kosten ergibt sich somit eine Kostenreduzierung in Höhe von 578.733,83 EUR. Hiervon sind 200.000 EUR für noch ausstehende Arbeiten an den Grünanlagen vorgesehen. Die genehmigten Gesamtkosten sind eingehalten.

Die Kostenfeststellung soll zum Nachweis der entstandenen Kosten sowie zu Vergleichen, Dokumentationen und Kennwertermittlungen dienen.

### **III. Finanzwirtschaft**

Keine unmittelbaren finanziellen Auswirkungen.

### **IV. Bürgerbeteiligung/Vorhaben**

Antragsgegenstand nicht relevant

### **V. Klimarelevante Auswirkungen**

Keine relevanten Auswirkungen auf das Klima.