



**Kostenfeststellung 02.04.2026 nach
Projekt: Deutschhof Museum Umbau DG**

	nach DIN 277	KB	Klimaschutz Co ² -Einsparung	Aufträge	Zahlungen	Kostenfeststellung
NR	Kostengruppe	Gesamt (Brutto)	Gesamt (Brutto)	Gesamt (Brutto)	Gesamt (Brutto)	Gesamt (Brutto)
300	Bauwerk/Baukonstruktion					
305	Fundamentarbeiten				7.867,80	7.867,80
310	Rohbau/Abbrucharbeiten	48.000,00		5.860,75	5.860,75	5.860,75
320	Boden schützen	9.000,00		2.835,48	2.835,48	2.835,48
320	Bodenbelagsarbeiten	35.000,00		27.606,39	27.606,39	27.606,39
325	Gerüstbauarbeiten	8.000,00	8.000,00	6.369,13	6.369,13	6.369,13
	Innengerüst			2.928,59	2.797,69	2.797,69
327	Flaschnerarbeiten			9.975,58	8.842,39	8.842,39
330	Dach/Fenster/Sonnenschutz	150.000,00	100.000,00	101.715,12	128.435,55	128.435,55
335	RWA			17.960,81		
336	Trockenbauarb. Bereich 1,2,4,5,6,7,8,9	62.000,00			86.506,04	86.506,04
	Trockenbauarbeiten Bereich 3	17.000,00		2.479,01	2.479,01	2.479,01
337	Fliesenarbeiten				1.015,59	1.015,59
340	Lackierarbeiten Heizkörper Türen	15.000,00		9.436,40	9.436,40	9.436,40
	Malerarbeiten Bereich 1	15.000,00		22.125,63	22.125,63	22.125,63
	Malerarbeiten Bereich Treppenhaus	10.000,00		6.349,36	6.349,36	6.349,36
350	Schreinerarbeiten/Türen erneuern	10.000,00		5.882,17	7.192,11	7.192,11
	Schreiner sons. Einbauten	7.000,00			1.906,02	1.906,02
	Handlauf			19.000,00		19.000,00
355	Schreiner/Einbauten Vitrine	15.000,00		7.937,30	7.937,30	7.937,30
357	Zimmererarbeiten	5.000,00		4.557,11	3.458,52	3.458,52
360	Gebäudereinigung	19.000,00			251,96	251,96
	Gebäudereinigung	8.000,00			2.882,03	2.882,03
390	Schließanlage erweitern	12.000,00			5.634,67	5.634,67
390	sonst. Maßnahmen				163,17	163,17
	Summe Bauwerk/Baukonstruktion	470.000,00	108.000,00	253.018,83	347.952,99	366.952,99
400	Bauwerk/ Technische Anlagen					
410	Sanitärarbeiten	5.000,00				
420	Heizungsarbeiten	5.000,00				
430	Kühlung	58.000,00			65.958,05	65.958,05
	Summe HLS	68.000,00	0,00	0,00	65.958,05	65.958,05
440	Elektrotechnik	127.406,34	17.000,00	238.022,93	160.257,72	160.257,72
441	Beleuchtung (LED)	108.762,73	100.000,00	6.671,86	96.475,68	96.475,68
443	IuK Technik	15.885,42				
	Sicherheit und Service (RWA)				5.130,09	5.130,09
444	Einbruchmelde und BMA	46.413,41		24.603,11	24.687,74	24.687,74
	Summe Elektro	298.467,90	117.000,00	269.297,90	314.397,23	314.397,23
490	RWA	3.532,10	0,00	0,00		
	Summe Bauwerk/ Technische Anlagen	370.000,00	117.000,00	269.297,90	380.355,28	380.355,28
500	Aussenanlagen					
	Summe Aussenanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung					
	Summe Ausstattung	40.000,00		0,00	0,00	
700	Baunebenkosten					
700	Architekt Eigenleistung	10.000,00	0,00	0,00	10.600,00	44.100,00
735	Tragwerksplaner	5.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
700	Elektro	90.000,00	0,00	90.000,00	95.237,15	95.237,15
700	HLS	5.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
741	Bauphysik	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
700	Fotograf	0,00	0,00	0,00	2.653,60	2.653,60
700	BEG Einzelmaßnahme	0,00	0,00	0,00	4.998,00	4.998,00
779	Ausschreibungen				342,42	342,42
779	Sicherheitsdienst		0,00	8.000,00	10.627,02	10.627,02
	Summe Baunebenkosten	120.000,00	0,00	98.000,00	157.958,19	177.958,19
1 - 7	Summe Gesamt Brutto	1.000.000,00	225.000,00	620.316,73	886.266,46	925.266,46
	Summe zur Aufrundung		0,00	0,27	0,54	0,54
1 - 7	Aufrundung Summe Gesamt Brutto	1.000.000,00	225.000,00	620.317,00	886.267,00	925.267,00