

## Feuerwache Heilbronn - Freiwillige Feuerwehr Böckingen

Raumprogramm mit Raumflächenermittlung  
Stand: 25.03.2026

| 1          | 2   | 3  | 4                                 | 5   | 6a  |   |                             |   |
|------------|---|--|-----------------------------------|---|---|---|-----------------------------|---|
|            |   |  |                                   |   | Böckingen   |   |                             |   |
| Nr.        | Bezeichnung   | Nutzung / Anforderung / Info   | Quelle<br>DIN / ASR / Richtlinien | Mindestanforderung m <sup>2</sup><br>nach<br>DIN / Berechnung /<br>Richtgröße | Bedarf /<br>Anforderung                                 | EG  | UG / OG                     |   |
|            |   |  |                                   |   |   |   |                             | Sonderaufgabe: Wasserförderungs Komponente SW |
| <b>1.</b>  | <b>Fahrzeughalle</b>                                      |  |                                   |   |   | <b>293,26 m<sup>2</sup></b>   | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>   |   |
|            | SP 01   | Lösch- / Sonder- / Kleinfahrzeug   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 1.3   | 4,50 m * 12,5 m   | LF 10 Straße  | 56,25 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | SP 02   | Lösch- / Sonder- / Kleinfahrzeug   | "                                 | "   | "   | LF Kats Allrad (Lar)  | 56,25 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | SP 03   | Lösch- / Sonder- / Kleinfahrzeug   | "                                 | "   | "   | GW-T Allrad (Ersatz)  | 56,25 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | SP 04   | Lösch- / Sonder- / Kleinfahrzeug   | "                                 | "   | "   | SW 2000 Bund  | 56,25 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | SP 05   | Lösch- / Sonder- / Kleinfahrzeug   | "                                 | "   | "   | MTW   | 56,25 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | SP 06   | Reserve 1 (nur Flächennachweis)  | "                                 | "   | "   | -   | -                           | -   |
|            | SP 07   | Reserve 2 (nur Flächennachweis)  | "                                 | "   | "   | -   | -                           | -   |
|            | Stiefelwäsche   | Stiefelwäsche, Waschbecken, Hygienestation   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 1.5   | min. 6 m <sup>2</sup>                                   | x   | 6,00 m <sup>2</sup>         | -   |
|            | Feuerwehrpläne  | Feuerwehrpläne, Alarmdisplay, Notfalldrucker   |                                   |   |   | x   | 6,00 m <sup>2</sup>         | -   |
| <b>2.</b>  | <b>Räume für Einsatz- und Übungsabwicklung</b>            |  |                                   |   |   |   | <b>147,50 m<sup>2</sup></b> | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>                     |
|            | Alarmumkleide   | ein großer Raum mit mobilen Trennwänden und min. 2 Zugängen für Geschlechtertrennung   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 2.1   | min. 1,5 m <sup>2</sup> je Einsatzkraft                 | 60 FwA m/w/d (aktuell 45) + 15 JFW m/w/d                              | 97,50 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Sanitärräume H  | für max. 10 Personen gleichzeitig  | ASR A4.1                          | Nr.5.2 - Tabelle 2, hohe Gleichzeitigkeit                                     | 1 WC, 2 Urinal<br>1 Waschbecken                         | 1 WC, 3 Urinal<br>2 Waschbecken;<br>gem. hoher Gleichz.<br>11-25 Pers | 12,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            |   | für max. 5 Personen gleichzeitig   | ASR A4.1                          | Nr.6.2 - Tab 5.2 (Kat.C), hohe Gleichzeitigkeit                               | 2 Waschplätze + 2 Duschen bzw. 1 Waschplatz + 3 Duschen | 3 WP + 3 DU bzw. 2 WP + 4 DU;<br>gem. hoher Gleichz.<br>6-10 Pers     | 12,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Sanitärräume D  | für max. 5 Personen gleichzeitig   | ASR A4.1                          | Nr.5.2 - Tabelle 2, hohe Gleichzeitigkeit                                     | 2 WC,<br>1 Waschbecken                                  | 2 WC, 1<br>Waschbecken  | 6,00 m <sup>2</sup>         | -   |
|            |   | für max. 5 Personen gleichzeitig   | ASR A4.1                          | Nr.6.2 - Tab 5.2 (Kat.C), hohe Gleichzeitigkeit                               | 2 Waschplätze + 2 Duschen bzw. 1 Waschplatz + 3 Duschen | 1 WP + 1 DU bzw. 2 DU ausreichend<br>gem. niedriger Gleichzeitigkeit  | 4,00 m <sup>2</sup>         | -   |
|            | Schleuse H  | Schwarz-Weiß-Trennung  | DIN 14092-1                       | Nr. 5.2/6.1   | Richtgröße  | x   | 5,00 m <sup>2</sup>         | -   |
|            | Schleuse D  | Schwarz-Weiß-Trennung  | DIN 14092-1                       | Nr. 5.2/6.1   | Richtgröße  | x   | 5,00 m <sup>2</sup>         | -   |
|            | Trocknungsraum allgemein                                  | für nicht kontaminierte Kleidung   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 2.3   | min. 6 m <sup>2</sup>                                   | x   | 6,00 m <sup>2</sup>         | -   |
| <b>3.</b>  | <b>Räume für Ausbildung, Aufenthalt und Verwaltung</b>    |  |                                   |   |   |   |                             |   |
| <b>3.1</b> | <b>Schulung und Aufenthalt</b>                            |  |                                   |   |   |   | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>   | <b>336,50 m<sup>2</sup></b>                   |
|            | Schulungsraum   |  | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 3.1   | 1,5 m <sup>2</sup> je Nutzer                            | 75 Personen   | -                           | 112,50 m <sup>2</sup>                         |
|            | Medientechnikraum   | für Schulung   |                                   |   | Richtgröße<br>Stadt Heilbronn                           | x   | -                           | 5,00 m <sup>2</sup>                           |
|            | Lehrmittelraum + Stuhlzimmer                              |  | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 3.4   | min. 6 m <sup>2</sup>                                   | x   | -                           | 15,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Florianstube / Besprechungsraum                           |  | DIN 14092-1                       | Tabelle 2 - Nr. 4   | min. 15 m <sup>2</sup>                                  | 25 Personen   | (x)                         | 30,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Jugendfeuerwehr   |  |                                   |   | Richtgröße  | 15 Personen   | -                           | 45,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Garderobe   |  |                                   |   | Richtgröße  | x   | -                           | 10,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Küche   |  | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 3.3   | min. 8 m <sup>2</sup>                                   | x   | -                           | -   |
|            | Küchenlager   |  | DIN 14092-1                       | Nr. 5.2   | Richtgröße  | x   | -                           | 50,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Getränkemagazin   |  |                                   |   | Richtgröße  | x   | -                           | -   |
|            | Multifunktionsraum  |  |                                   |   |   | x   | -                           | 40,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | WC Damen  |  | ASR A4.1                          | Nr.5.2 - Tabelle 2, hohe Gleichzeitigkeit                                     |   | für 10 Frauen:<br>3 WC + 1 WB   | -                           | 8,00 m <sup>2</sup>                           |
|            | WC Herren   |  | ASR A4.1                          | Nr.5.2 - Tabelle 2, hohe Gleichzeitigkeit                                     |   | für 40 Männer:<br>2 WC + 4 Urinale +<br>2 WB                          | -                           | 16,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | WC unisex, barrierefrei                                   |  |                                   |   |   | 1 WC + 1 Urinal +<br>1 WB   | -                           | 5,00 m <sup>2</sup>                           |
| <b>3.2</b> | <b>Einsatzzentrale / Verwaltung</b>                       |  |                                   |   |   |   | <b>55,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>68,00 m<sup>2</sup></b>                    |
|            | Einsatzzentrale / Einsatzraum / Funkraum                  | dient auch als 1. Hilfe-Raum   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 2.4   | 12 m <sup>2</sup>                                       | 1 AP  | 15,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Besprechungsraum / Lagebesprechung                        |  |                                   |   | Richtgröße  | ca. 7 Personen  | 20,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Bereitschaftsraum   | für 6 Personen, mit kleiner Teeküche   |                                   |   |   | x   | 20,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Büro 01 - Kdt + Stellv. Kdt                               | 1 Arbeitsplatz + 1 kl. Besprechungstisch   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 3.7 bzw. ASR A1.2 Nr. 5 (3-4)                                 | 8-10 m <sup>2</sup> pro Person                          | x   | -                           | 16,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Büro 02 - Allgemein                                       | 4 Arbeitsplätze; Open-Work-Space mit abschließbarer Möblierung   | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 3.7 bzw. ASR A1.2 Nr. 5 (3-4)                                 | 8-10 m <sup>2</sup> pro Person                          | x   | -                           | 40,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Kopier-/ Druckerraum                                      |  |                                   |   | Richtgröße  | x   | -                           | 6,00 m <sup>2</sup>                           |
|            | Archiv  |  |                                   |   | Richtgröße  | x   | -                           | 6,00 m <sup>2</sup>                           |
| <b>3.3</b> | <b>Übergeordnete Räume</b>                                |  |                                   |   |   |   | <b>80,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>55,00 m<sup>2</sup></b>                    |
|            | Foyer   | Treppe, Fahnschrank und ggf. historisches Ausstellungsstück  |                                   |   | Richtgröße  | entwurfsabhängig  | 25,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Treppenhaus 1   |  |                                   |   |   | entwurfsabhängig  | 25,00 m <sup>2</sup>        | 25,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Treppenhaus 2   |  |                                   |   |   | entwurfsabhängig  | 25,00 m <sup>2</sup>        | 25,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Aufzugsanlage   |  |                                   |   | Richtgröße  | entwurfsabhängig  | 5,00 m <sup>2</sup>         | 5,00 m <sup>2</sup>                           |
| <b>4.</b>  | <b>Werkstätten und Lager</b>                              | <b>Atenschutz- / Schlauchwerkstatt und Kleiderkammer bei HWF</b>   |                                   |   |   |   |                             |   |
| <b>4.1</b> | <b>Allgemeine Werkstatt</b>                               |  |                                   |   |   |   | <b>18,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>                     |
|            | Allgemeine Werkstatt                                      |  | DIN 14092-7                       | Nr. 10  | min. 12 m <sup>2</sup>                                  | x   | 18,00 m <sup>2</sup>        | -   |
| <b>4.2</b> | <b>Lager</b>  |  |                                   |   |   |   | <b>60,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>20,00 m<sup>2</sup></b>                    |
|            | allgemeines Lager   | mit Hochregalen  |                                   |   |   | x   | 60,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | Kleiderkammer   |  |                                   |   |   | x   | (x)                         | 12,00 m <sup>2</sup>                          |
|            | Lager Jugendfeuerwehr                                     |  |                                   |   |   | x   | (x)                         | 8,00 m <sup>2</sup>                           |
| <b>4.3</b> | <b>Druckluftraum</b>                                      |  |                                   |   |   |   | <b>6,00 m<sup>2</sup></b>   | <b>0,00 m<sup>2</sup></b>                     |
|            | Druckluftraum   |  |                                   |   | Richtgröße  | x   | 6,00 m <sup>2</sup>         | -   |
| <b>5.</b>  | <b>Energieversorgung / Haustechnik / Technikzentralen</b> | grundsätzlich wird keine Klimatisierung vorgesehen   |                                   |   |   |   | <b>82,00 m<sup>2</sup></b>  | <b>6,00 m<sup>2</sup></b>                     |
|            | Notstromversorgung  | NEA-Raum mit Tagestank (externer Tank unterirdisch)  | DIN 14092-1                       | Tabelle 1 - Nr. 5.3   | Richtgröße  | x   | 25,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | ELT   | USV (inkl. Batterien); Sibel (Zentrale und Batterieraum); Technik Server; HAR Provider (Hausanschlussraum EDV/Telekomm./Server); Elektro HAR / NSHV. |                                   |   | Richtgröße  | x   | 20,00 m <sup>2</sup>        | -   |
|            | BMA   | BMA im Umschrank - SAA - Klimatisierung, FIZ und FSD am Eingang  |                                   |   | Richtgröße  | x   | 5,00 m <sup>2</sup>         | -   |

|  |  |   |             |                     |   |                                  |                    |                |
|--|--|---|-------------|---------------------|---|----------------------------------|--------------------|----------------|
|  | Elektro UV; Serverraum / EDV / Telekommunikation | Technikraum   |             |                     | Richtgröße                                  | entfällt falls eingeschossig     | -                  | 6,00 m²        |
|  | Wärmerzeugung / Wärmeverteilung                  | abhängig von Entscheidung welcher Energieträger und welche Heiztechnik zum Einsatz kommt          |             |                     | Richtgröße                                  | x                                | 20,00 m²           | -              |
|  | Technikraum Warmwasser                           | Für Wasserversorgung in der Nähe der Duschen H+D  |             |                     | Richtgröße                                  | x                                | 6,00 m²            | -              |
|  | Hausanschlussraum Trinkwasser                    | Trinkwasseranschluss  |             |                     | Richtgröße                                  | x                                | 6,00 m²            | -              |
|  | Lüftung  | RLT vermutlich ausserhalb Gebäude   |             |                     | Richtgröße                                  | x                                | -                  | -              |
| <b>6.</b>                              | <b>Funktionale Außenanlagen</b>                  |   |             |                     |   |                                  | <b>1.420,55 m²</b> | <b>0,00 m²</b> |
|  | Stauraum vor den Toren                           |   | DIN 14092-1 | Pkt. 6.5.2          | Stellplatztiefe + ggf. 4m                   | abhängig von baulicher Situation | 519,75 m²          | -              |
|  | Parkplätze Alarm                                 | gem. Sitzplätze Fahrzeuge (LFZ=9 / SF=3 / KFZ=6)  | DIN 14092-1 | Tabelle 1 - Nr. 6.2 | nach Erfordernis, min. 9 Stück              | 40 Alarmparkplätze               | 594,00 m²          | -              |
|  | Fahrradstellplätze                               | für ca. 50% von FwA   |             |                     |   | 15 Fahrradstellplätze            | 19,80 m²           | -              |
|  | Übungshof  | mit Hydrant   | DIN 14092-1 | Pkt. 6.5.4          | mind. 250 m²                                | x                                | 250,00 m²          | -              |
|  | Übungswand                                       | ca. 6m breite anleierbare Fläche bis 2. OG für 4-teilige Steckleiter (hochsteigen und einsteigen) |             |                     | Richtgröße Aufstellfläche am Boden ca. 6x4m | x                                | -                  | -              |
|  | Außenlagerfläche                                 |   |             |                     |   | x                                | 25,00 m²           | -              |
|  | Müllbereich                                      |   |             |                     | Richtgröße                                  | x                                | 12,00 m²           | -              |
|  | Einzaunung                                       | mit Tor, keine Schranke   |             |                     |   | x                                | -                  | -              |
| <b>Freiwillige Feuerwehr Böckingen</b> |  |   |             |                     |   |                                  | <b>2.162,30</b>    | <b>485,50</b>  |